



Mieszkanie Gdynia Śródmieście 528000

Opis oferty:

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Nieruchomość: | Mieszkanie |
| Typ transakcji: | Sprzedaż |
| Rynek: | Wtórny |
| Cena: | 528000 |
| Kraj: | Polska |
| Województwo: | Pomorskie |
| Powiat: | Gdynia Śródmieście |
| Gmina: | Gdynia |
| Miejscowość: | Gdynia Śródmieście |
| Adres: | Abrahama |
| Powierzchnia całkowita: | 32,0 m ² |
| Forma własności: | Udział |
| Kuchnia: | Tak |
| Piwnica: | --- |
| Pokoje: | 2 |
| Rok budowy: | 1960 |
| Stan techniczny: | Bardzo dobry |

Opis oferty:

Lokalizacja: Oferujemy państwu na sprzedaż dobrze prosperujące apartamenty pod wynajem dobowy albo długoterminowy, można przejąć działający biznes. Przedmiotem sprzedaży jest udział w nieruchomości w skład udziału wchodzi dwa lokale z samodzielnymi wejściami w których urządzono apartamenty. Znajdują się one w odnowionym, parterowym budynku, położonym w podwórzu kamienicy. Przed budynkiem znajduje się zielona przestrzeń z ławeczkami. Apartament nr. 1 powierzchni około 16 m² -aneks kuchenny z miejscem do spania -sypialnia -łazienka Apartament nr. II powierzchni około 16 m² -aneks kuchenny z miejscem do spania -łazienka Wszystkie apartamenty wyposażone są w telewizor z płaskim ekranem i dostępem do kanałów kablowych. Każdy aneks kuchenny wyposażony jest w lodówkę i płytę kuchenną. Oba apartamenty dysponują łazienką z prysznicem. Z apartamentów roztacza się widok na ogród. Nowo wyremontowany obiekt oddalony jest o 400 metrów od Skweru Kościuszki, 600 metrów od Muzeum Marynarki Wojennej. Odległość od gdańskiego portu lotniczego im. Lecha Wałęsy wynosi 16 km. Z autentycznych opinii Gości wynika, że to ich ulubiona część miasta Gdynia. Lokalizacja Lokal umiejscowiony w doskonałej lokalizacji, w sercu Gdyni, zaledwie kilka minut spacerkiem do Skweru Kościuszki, Bulwaru Nadmorskiego, Oceanarium, Teatru Muzycznego, Mariny Yacht Park. W najbliższej okolicy restauracje, Kino studyjne, bary, tawerny, atrakcje turystyczne. Doskonała bliskość komunikacji miejskiej, Dworca Gł Gdynia i SKM. W odległości 5 min znajdują się sklepy spożywcze, drogerijne, apteki, punkty handlowo - usługowe, basen, fitness. Zalety - doskonała inwestycja, stałe dochodu z najmu - bliskość komunikacji miejskiej i Obwodnicy Trójmiejskiej. - układ mieszkania pozwala na alternatywną aranżację - niskie koszty utrzymania Opłaty eksploatacyjne - opłaty (woda, śmieci, ogrzewanie) 277 zł latem, 500 zł zimą - ogrzewanie CO miejskie - licznik prądu, wody

Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70

telefon: 503-140-468

email: dziubczyński@tkn.pl

adres www: www.dziubczyński.tkn.pl