



## **Mieszkanie Gdynia Pogórze 499000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość:	Mieszkanie
Typ transakcji:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	499000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia Pogórze
Adres:	Mieszkowskiego Stanisława
Powierzchnia całkowita:	46.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	Spółdzielcze własnościowe
Liczba pięter:	4
Kuchnia:	Tak
Piwnica:	Tak
Pokoje:	2
Rok budowy:	1986
Typ budynku:	Blok mieszkalny
Stan techniczny:	Bardzo dobry

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Opis mieszkania: Mieszkanie o powierzchni 46m2 w Gdyni Pogórze - stylowo i nowocześnie urządzone. Składa się z: salonu - 20 m2 sypialni - 11 m2 przedpokoju - 5,5 m2 kuchni - 6,5 m2 łazienki - 4,5 m2 dużego balkonu - 6 m2 Kuchnia całkowicie umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD (zmywarka, lodówka, płyta grzewcza, piekarnik, okap). Łazienka z prysznicem, bardzo gustownie urządzona. W łazience ogrzewanie podłogowe. Z salonu wyjście na przestronny 6 m balkon, z którego rozpościera się widok na zieleń. Mieszkanie zaaranżowane bardzo gustownie. Jednolita podłoga, jasna i spójna kolorystyka nadaje wnętrzu elegancji. Ekspozycja okien południowa, dzięki czemu mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne. Informacje dodatkowe: Mieszkanie przeszło kapitalny remont: wymiana drzwi, okien, podłóg, instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz elektrycznej. Do mieszkania przynależy 3m piwnica. Opłaty latem ok 700 zł, zimą - 1000 zł. Opis lokalizacji: Mieszkanie położone w świetnie skomunikowanym miejscu - Gdynia Pogórze. W pobliżu pełne zaplecze handlowo-usługowe oraz przystanki ZKM. Ogromnym atutem jest bliskość morza oraz plaży w Babich Dołach. W pobliżu: siłownia, szkoły, biblioteka, stacja benzynowa, przychodnia lekarska. Dogodny dojazd do Obwodnicy Trójmiejskiej, centrum Gdyni, Redy czy Rumi. Budynek położony jest w bliskości lasu oraz terenów zielonych. Świetna oferta. Zapraszam na prezentację.

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)