



## **Dom - wolno stojący Bojano 680000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość:	dom - wolno stojący
Typ transakcji:	sprzedaż
Cena:	680000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	Bojano
Osiedle:	Dzielnica
Adres:	Tartaczna
Powierzchnia użytkowa:	165.0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia całkowita:	280.0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	1003.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	własność
Liczba pięter:	2
Łazienki:	kafle
Kuchnia:	jasna z zabudową
Ilość pokoi:	5
Rok budowy:	2003
Status:	aktywne
Uprawnienia zawodowe nr:	6652

Osoba prowadząca:	Magda Skrzypczak
Telefon:	503 140 468
Telefon:	58 661 72 70
Fax:	58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: NOWA NIŻSZA CENA ! Nowy dom wolno stojący, niepodpiwniczony, wybudowany z porothermu, ocieplony, tynk mineralny, dach kryty dachówką ceramiczną. Garaż przy budynku na 1 samochód + pom. gospodarcze, pralnia. PARTER: salon 31 m<sup>2</sup>, z wyjściem na taras, kominek z rozprawadzeniem do pomieszczeń górnej kondygnacji, na podłozie panele, parapety z konglomeratu i marmuru, kuchnia połączona z jadalnią 16,5 m<sup>2</sup> wyposażona, zabudowa na wymiar + sprzęt AGD, na podłozie kafle, łazienka o pow. ok. 4 m<sup>2</sup> z prysznicem, kafle. PIĘTRO: (skosy) 4 sypialnie, dwa balkony, 2 łazienki (do wykończenia) garderoba, (do jednej łazienki bezpośrednio wejście z dużej sypialni) STRYCH. Ogrzewanie olejowe (piec typu Buderus z zasobnikiem wody 1660 l (kaloryfery + ogrzewanie podłogowe w kuchni, hollu oraz wiatrołapie - w pomieszczeniach, w których na podłozie są kafle). Dodatkowo dom jest wyposażony w instalacje centralnego odkurzacza oraz instalację alarmową i ppoż. Obecnie szambo (w ciągu 1/2 roku budynek zostanie podłączony do kanalizacji). Zadbany, urządzony ogród: krzewy ozdobne, szlachetne nasadzenia. Bardzo dobry dojazd, blisko drogi asfaltowej, komunikacja miejska, w pobliżu szkoła. Ciekawy projekt, POLECAMY ! OFERTA GODNA UWAGI !

### **Charakterystyka:**

Umeblowanie częściowe, Loggia, Internet,

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70

telefon: 503-140-468

fax: 58 621-09-95

email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)

adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## **Dom - wolno stojący Żuromino 490000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość: dom - wolno stojący  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 490000  
Kraj: Polska  
Województwo: Województwo  
Powiat: Kartuski  
Gmina: Stężyca  
Miejscowość: Żuromino  
Osiedle: Dzielnica  
Adres: Dubowo  
Powierzchnia użytkowa: 88.0 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia całkowita: 134.0 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia działki: 1200.0 m<sup>2</sup>  
Forma własności: własność  
Kuchnia: 14m<sup>2</sup>  
Pokoje: 22m<sup>2</sup>, 11m<sup>2</sup>, 11m<sup>2</sup>, 9m<sup>2</sup>  
Ilość pokoi: 4  
Typ budynku: wolno stojący  
Stan techniczny: bardzo dobry  
Status: aktywne  
Uprawnienia zawodowe nr: 402

Osoba prowadząca: Dorota Goll  
Telefon: 664 389-075  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Dom położony w centralnej części Pojezierza Kaszubskiego, między Jeziorem Raduńskim Górnym, a Jeziorem Stężyckim na terenie Kaszubskiego Parku Krajobrazowego. Przy trasie drogi wojewódzkiej nr 214 i na szlak wodny "Kółko Raduńskie" Komfortowy dom rekreacyjny, spełniający warunki domu całorocznego. Oddany do użytkowania w 2006 roku zamieszkiwany sporadycznie, wykończony z wysokiej klasy materiałów, bardzo gustownie urządzone. Parter : duży salon z kominkiem ( z płaszczem wodnym), kuchnia zabudowa na wymiar ze sprzętem AGD, łazienka z prysznicem. Piętro: 3 pokoje , pokój kąpielowy wanna, bidet. Dach skośny kryty dachówką . Piękny teren rekreacyjny, malowniczy krajobraz, dużo zieleni, liczne trasy spacerowe. W sąsiedztwie znajdują się domki jednorodzinne o niskiej zabudowie.

### **W okolicy**

Las, Jezioro,

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## **Dom - wolno stojący Bojano 1350000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość:	dom - wolno stojący
Rynek:	wtórny
Cena:	1350000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Gmina:	Szemud
Miejscowość:	Bojano
Osiedle:	Dzielnica
Adres:	Wrzosowa
Powierzchnia całkowita:	280.0 m <sup>2</sup>
Powierzchnia mieszkalna:	205.0m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	1199.0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	własność
Łazienki:	3
Kuchnia:	jasna otwarta na salon
Ilość pokoi:	5
Rok budowy:	2008
Powierzchnia garażu:	31m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>
Stan techniczny:	wysoki standard
Status:	aktywne
Uprawnienia zawodowe nr:	6652
Osoba prowadząca:	Magda Skrzypczak
Telefon:	503 140 468
Telefon:	58 661 72 70
Fax:	58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Dom wolno stojący z garażem na dwa samochody, położony w spokojnej, malowniczej okolicy, 19km od centrum Gdyni, około 3 km od Chwaszczyna. Wykończony wysokiej jakości materiałami. Pokrycie dachowe - dachówka ceramiczna szlachetna. Zagospodarowana posesja, kostka brukowa . Ogrodzenie od frontu - brama kuta, pozostałe ogrodzenie z siatki. Wewnątrz dom wykończony w wysokim standardzie. Parter: salon z jadalnią i aneksem kuchennym oraz holem tworzą otwartą przestrzeń o pow. 70m<sup>2</sup>, w większości na podłodze gres i parkiet, zabudowa kuchenna ze sprzętem firmy Siemens, w salonie kominek, gabinet 12m<sup>2</sup>, garderoba 5m<sup>2</sup>, łazienka 5m<sup>2</sup>, garaż z kotłownią , magazynkiem o pow. 42m<sup>2</sup>. Piętro: 3 sypialnie o powierzchni : 19, 5m<sup>2</sup> z garderobą 7m<sup>2</sup> i łazienką 3.7m<sup>2</sup>, druga sypialnia o pow. 18m<sup>2</sup> i pokój 11m<sup>2</sup>. Dodatkowo pokój rekreacyjny o pow. 42m<sup>2</sup>, hol 20m<sup>2</sup>, na podłogach wykładziny dywanowe, łazienki w glazurze, wykończone w wysokim standardzie. Dom docieplony ( poroterm , styropian 15cm, tynk mineralny silikatowy, posiada trzy systemy grzewcze : solary, groszek i gaz. Dodatkowo ciepła woda i podłogi podgrzewane przez solary. Rolety antywłamaniowe programowane. Ogród z systemem nawadniania. Na działce budynek gospodarczy o powierzchni 20m<sup>2</sup>. Brama otwierana na pilota, wideodomofon. Zaciszna, urokliwa lokalizacja. Wokół tereny leśne, zabudowa jednorodzinna. Z głównej drogi asfaltowej dojazd do domu drogą szutrową. Dom do sprzedaży z pełnym wyposażeniem. INTERESUJĄCA OFERTA, GODNA POLECENIA!!

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## **Lokal - usługowo-handlowy Gdynia 12000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość: lokal - usługowo-handlowy  
Typ transakcji: wynajem  
Rynek: wtórny  
Cena: 12000  
Kraj: Polska  
Województwo: Pomorskie  
Miejscowość: Gdynia  
Osiedle: Działki Leśne  
Adres: Warszawska  
Powierzchnia użytkowa: 230.0 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia mieszkalna: 230.0m<sup>2</sup>  
Status: aktywne  
Uprawnienia zawodowe nr: 402

Osoba prowadząca: Dorota Goll  
Telefon: 664 389-075  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Budynek w bardzo dobrym standardzie, do wynajęcia 230 m<sup>2</sup>, które mieści się częściowo na parterze, jak i w delikatnym podpiwniczeniu, dwa duże pomieszczenia - sale sprzedaży oraz socjalne. Lokal idealnie nadający się na usługi, biuro i handel. Przynależą miejsca postojowe. Na podłogach kafle, ściany cekolowane. Dwa wejścia do lokalu, jedno od głównej ulicy. Podany koszt wynajmu netto, nie uwzględnia opłat eksploatacyjnych (prąd, woda, gaz, internet). Preferowany wynajem długoterminowy. Polecamy!

### **W okolicy**

Las, Morze,

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## **Dom - wolno stojący Władysławowo 1350000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość: dom - wolno stojący  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 1350000  
Kraj: Polska  
Województwo: Pomorskie  
Gmina: Władysławowo  
Miejscowość: Władysławowo  
Osiedle: Dzielnica  
Adres: Morska  
Powierzchnia całkowita: 215.0 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia mieszkalna: 183.0m<sup>2</sup>  
Powierzchnia działki: 416.0 m<sup>2</sup>  
Forma własności: własność  
Ilość pokoi: 9  
Rok budowy: 2000  
Stan techniczny: bardzo dobry  
Status: aktywne  
Uprawnienia zawodowe nr: 402

Osoba prowadząca: Dorota Goll  
Telefon: 664 389-075  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Dom - pensjonat całoroczny w nadmorskiej miejscowości Władysławowo około 100m od plaży. Obiekt całkowicie wykończony, na podłogach kafle i panele, w łazienkach i kuchni kafle. Zadbany, gustownie, starannie wykończony budynek w bardzo dobrej lokalizacji. Na parterze część mieszkalna składa się z sypialni, łazienki, kuchni z jadalnią, spiżarnią, salonu z wyjściem na taras oraz przedpokój. Na piętrze dwa apartamenty przystosowane pod wynajem: pierwszy z balkonem, dwie sypialnie, salon, łazienka. Drugi apartament: sypialnia 2 osobowa, łazienka, przedpokój, balkon. Trzeci apartament: sypialnia 3 osobowa, łazienka. Na poddaszu dwa pokoje z łazienkami : trzy i czteroosobowy. Ładnie zagospodarowana działka, na której mieści się mini plac zabaw, miejsce i sprzęt do grillowania, wjazd na posesję wyłożony kostką brukową. Teren ogrodzony, oświetlony, parking

### **Charakterystyka:**

Balkon, Kabłówka TV SAT, Lodówka, Kominek, Panele podłogowe, Umeblowanie kompletne, Umeblowanie kuchenne, 5-10 lat, Do zamieszkania, Kuchnia widna, Glazura kuchnia, Glazura łazienka, Wanna, Natrysk,

### **W okolicy**

Morze,

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## **Mieszkanie - 3 pok. Gdynia 575000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość: mieszkanie - 3 pok.  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 575000  
Kraj: Polska  
Województwo: pomorskie  
Powiat: Gdynia  
Gmina: Gdynia  
Miejscowość: Gdynia  
Osiedle: Śródmieście  
Adres: Abrahama Antoniego  
Powierzchnia całkowita: 61.0 m<sup>2</sup>  
Liczba pięter: 4  
Piętro: 1  
Ilość pokoi: 3  
Status: aktywne  
Uprawnienia zawodowe nr: 6652

Osoba prowadząca: Magda Skrzypczak  
Telefon: 503 140 468  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Mieszkanie w kamienicy z lat 60-tych, z cegły. Duży pokój 16 m<sup>2</sup> oraz dwie sypialnie 14 m<sup>2</sup> i 13 m<sup>2</sup>, kuchnia jasna 7 m<sup>2</sup> oraz łazienka z oknem około 3,5 m<sup>2</sup> i oddzielnie wc 1,5 m<sup>2</sup>. Brak balkonu. Okna od dwóch sypialni wychodzą na str południową a duży pokój, kuchnia i łazienka na północ. Stolarka okienna PCV, wymieniona instalacja elektryczna, ciepła woda -podgrzewacz elektryczny, Korytarz i kuchnia - na ścianach boazeria, na podłodze kafle. W pokojach na podłodze panele, ściany cekolowane i malowane.

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## Mieszkanie - większe Gdynia 575000

### Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - większe  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 575000  
Kraj: Polska  
Wojewodztwo: Pomorskie  
Powiat: Gdynia  
Gmina: Gdynia  
Miejscowość: Gdynia  
Osiedle: Dąbrowa  
Adres: Miętowa  
Powierzchnia mieszkalna: 102.0m<sup>2</sup>  
Forma własności: własność  
Piętro: 1  
Pokoje: 24,50m<sup>2</sup>, 10,56m<sup>2</sup>, 10,20  
m<sup>2</sup>; 18 m<sup>2</sup>, 7,93m<sup>2</sup>  
5  
Ilość pokoi: 5  
Status: nowa cena  
Uprawnienia zawodowe nr: 6652

Osoba prowadząca: Magda Skrzypczak  
Telefon: 503 140 468  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### Opis oferty:

Lokalizacja: Kuchnia o pow. 9,60m<sup>2</sup> otwarta na salon z możliwością oddzielenia, pozostaje zabudowa kuchni na wymiar wraz ze sprzętem AGD. Salon o powierzchni 24,50m<sup>2</sup>, na podłodze drewno egzotyczne, w części kuchennej terakota. Trzy sypialnie o pow.: 10,56m<sup>2</sup>, 10,20 m<sup>2</sup>; 18 m<sup>2</sup>. Gabinet o pow. 7,93m<sup>2</sup>, na podłogach panele. Dwie łazienki o powierzchni 3,5m<sup>2</sup> i 4.52 m<sup>2</sup>. Garderoba w przedpokoju. Świetna lokalizacja, blisko obwodnicy, przystanku ZKM, sklepów, parku krajobrazowego, szkoły, przedszkola, poczty, kościoła, przychodni. polecamy !!! **MOŻLIWOŚĆ PODZIAŁU NA DWA MIESZKANIA DWU POKOJOWE ( 53m<sup>2</sup> i 49m<sup>2</sup>)**

### Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## Mieszkanie - 3 pok. Gdynia 550000

### Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - 3 pok.  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 550000  
Czynsz: 350  
Opłata eksploatacyjna: 350  
Kraj: Polska  
Województwo: Pomorskie  
Powiat: Gdynia  
Gmina: Gdynia  
Miejscowość: Gdynia  
Osiedle: Pustki Cisowskie  
Adres: Modrzewiowa  
Powierzchnia mieszkalna: 78.0m2  
Forma własności: własność  
Liczba pięter: 5  
Piętro: 2  
Łazienki: 1  
Kuchnia: 24m2  
Pokoje: 20m2,14m2,12m2  
Ilość pokoi: 3  
Rok budowy: 2006  
Typ budynku: blok  
Stan techniczny: wysoki standard  
Status: aktywne  
Uprawnienia zawodowe nr: 402

Osoba prowadząca: Dorota Goll  
Telefon: 664 389-075  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### Opis oferty:

Lokalizacja: Mieszkanie trzypokojowe położone w pięknej okolicy Trójmiejskiego Parku Krajobrazowego. Kuchnia z jadalnią (24m2) otwarta na salon (20m2). Zabudowa kuchni drewniana wraz ze sprzętem AGD wysokiej jakości: kuchenka, zmywarka, pochłaniacz, płyta ceramiczna. Z jadalni wyjście na balkon z pięknym widokiem na las. W całym mieszkaniu, na podłogach drewno (dąb), sypialnie (14m2, 12m2) z zabudową typu komandor. ŁAZIENKA (9m2): ogrzewanie podłogowe, wanna narożna RUBEN z hydromasażem, szklana kabina prysznicowa, dwie umywalki, wysokiej klasy glazura i terakota. W cenie mieszkania dwa miejsca postojowe w hali garażowej oraz komórka lokatorska na piętrze. Blok monitorowany, plac zabaw, cicha, spokojna okolica. Czynsz: 350 zł

### Charakterystyka:

Ogrzewanie centralne, Balkon, Kablowka TV SAT, Zmywarka, Lodówka, Podłoga drewniana, Panele podłogowe, Patio, Wspólnota mieszkaniowa, Umieblowanie kuchenne, Nowe 0-5 lat, Do zamieszkania,

### W okolicy

Plac zabaw / Park,, Szkoła, Poczta, Kosciół, Las,

### Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## Mieszkanie - 4 pok. Gdynia 599000

### Opis oferty:

Nieruchomość: mieszkanie - 4 pok.  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 599000  
Opłata eksploatacyjna: 400  
Kraj: Polska  
Województwo: Pomorskie  
Powiat: Gdynia  
Gmina: Gdynia  
Miejscowość: Gdynia  
Osiedle: Śródmieście  
Adres: 10 Lutego  
Powierzchnia mieszkalna: 105.0m2  
Forma własności: własność  
Liczba pięter: 5  
Piętro: 3  
Łazienki: 1  
Kuchnia: 13m2  
Piwnica: 1  
Pokoje: 23,83m2, 22,80m2, 14m2,  
12,87m2,  
Ogrodzenie: c.o  
Ilość pokoi: 4  
Rok budowy: 1930  
Typ budynku: kamienica  
Stan techniczny: bardzo dobry  
Status: nowa cena  
Uprawnienia zawodowe nr: 6652

Osoba prowadząca: Magda Skrzypczak  
Telefon: 503 140 468  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### Opis oferty:

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w solidnej przedwojennej kamienicy czteropiętrowej z użytkowym poddaszem. Konstrukcja budynku tradycyjna, mury ceglane, stropy ceramiczne, schody żelbetonowe. Na każdym piętrze jest tylko jeden lokal mieszkalny, mieszkanie znajduje się na trzecim piętrze kamienicy. Mieszkanie po remoncie, wysokość pomieszczeń 2,9m; ściany cokolowane i malowane. Pokoje: dzienny 23,83m2 m2 połączony z pokojem 22,80 m2 z którego jest wyjście na balkon około 8m2 od strony południowej, sypialnia 14m2 z szafą garderobianą, gabinet 12,87m2. Kuchnia 13m2, zabudowa kuchni na wymiar z sprzętem AGD (okap, zmywarka) kuchenka z płytą ceramiczną. Na podłodze kafle i podgrzewana podłoga. Łazienka 4,16m2 w kafkach, umywalka, wanna, pom. gospodarcze 2,88m2, samodzielne wc 1m2. Dodatkowo podgrzewane podłogi w łazience, kuchni i przedpokoju. W pokojach parkiety w bardzo dobrym stanie, pokoje częściowo otwarte na hol tworzą przestrzeń. Mieszkanie bardzo ciekawie i gustownie zaaranżowane. Na tyłach kamienicy zagospodarowany ogród. w budynku wymieniono instalacje elektryczne, wodno-kanalizacyjne i ogrzewanie CO. Garażu za dodatkową opłatą.  
**MOŻLIWOŚĆ ZMIANY NA DOM !!!**

### Charakterystyka:

Alarm, Balkon, Kabłówka TV SAT, Zmywarka, Lodówka, Podłoga drewniana, Ogrzewanie miejskie, Ciepła woda miejska, 10 i więcej lat,

### W okolicy

Szkoła, Urząd miasta, Poczta, Morze,

### Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczyński@tkn.pl](mailto:dziubczyński@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczyński.tkn.pl](http://www.dziubczyński.tkn.pl)



## **Działka Gdynia 460000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość:	działka
Typ transakcji:	sprzedaż
Cena:	460000
Kraj:	Polska
Wojewodztwo:	Pomorskie
Miejscowosc:	Gdynia
Osiedle:	Mały Kack
Adres:	Orańska
Forma własności:	własność
Status:	aktywne
Uprawnienia zawodowe nr:	6652

Osoba prowadząca:	Magda Skrzypczak
Telefon:	503 140 468
Telefon:	58 661 72 70
Fax:	58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Teren pod zabudowę jednorodzinną. Bardzo dobra lokalizacja. Działka uzbrojona. Na działce budynek gospodarczy (26 m2) - do wyburzenia.

### **Charakterystyka:**

Gaz, Kanalizacja, Woda,

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczyński@tkn.pl](mailto:dziubczyński@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczyński.tkn.pl](http://www.dziubczyński.tkn.pl)



## Lokal Gdynia 895500

### Opis oferty:

Nieruchomość:	lokal
Typ transakcji:	sprzedaż
Rynek:	pierwotny
Cena:	895500
Kraj:	Polska
Województwo:	Województwo
Powiat:	Gdynia
Gmina:	Gdynia
Miejscowość:	Gdynia
Osiedle:	Działki Leśne
Adres:	Warszawska
Powierzchnia użytkowa:	99,5 m <sup>2</sup>
Powierzchnia mieszkalna:	99,5m <sup>2</sup>
Liczba pięter:	4
Piętro:	parter
Łazienki:	2m <sup>2</sup>
Piwnica:	9,8
Pokoje:	97,5m <sup>2</sup>
Ilość pokoi:	1
Rok budowy:	2012
Stan techniczny:	deweloperski
Status:	aktywne
Uprawnienia zawodowe nr:	402

Osoba prowadząca:	Dorota Goll
Telefon:	664 389-075
Telefon:	58 661 72 70
Fax:	58 621 09 95

### Opis oferty:

Lokalizacja: NOWY BUDYNEK MIESZKALNY Z CZĘŚCIĄ USŁUGOWĄ POŁOŻONY W CIĄGU KAMIENIC, LICZĄCY 2 LOKALE ORAZ 15 MIESZKAŃ. Doskonale zlokalizowany, centrum miasta, hala garażowa pod budynkiem, winda, nowoczesna architektura, wysokiej jakości materiały budowlane. Budynek jest pięciokondygnacyjny, podpiwniczony. W kondygnacji podziemnej budynku mieści się garaż na 18 miejsc postojowych, 17 komórek lokatorskich oraz pomieszczenia techniczne i gospodarcze. Lokal zostanie oddany w standardzie deweloperskim: tynki wylewki, instalacje, przyłącza. Do lokalu przynależą dwa miejsca w hali garażowej płatne 50tys zł brutto oraz komórka 9,8m<sup>2</sup> w cenie 16.856zł brutto. Cena całości 962.356zł brutto. Południowo - zachodnią część działki przeznaczono na zieleń towarzyszącą zabudowie. Na tą stronę wychodzą wszystkie balkony części mieszkalnej budynku. CIEKAWA INWESTYCJA, POLECAMY.

### W okolicy

Urząd miasta, Las, Morze,

### Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczyński@tkn.pl](mailto:dziubczyński@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczyński.tkn.pl](http://www.dziubczyński.tkn.pl)



## **Dom - wolno stojący Ustka 3450000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość: dom - wolno stojący  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 3450000  
Kraj: Polska  
Województwo: Pomorskie  
Powiat: słupski  
Miejscowość: Ustka  
Osiedle: Dzielnica  
Adres: Słowackiego  
Powierzchnia całkowita: 650.0 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia działki: 525.0 m<sup>2</sup>  
Forma własności: własność  
Liczba pięter: 3  
Łazienki: kafe  
Kuchnia: jasna kuchnia  
Piwnica: 1  
Ilość pokoi: 16  
Status: aktywne  
Uprawnienia zawodowe nr: 402

Osoba prowadząca: Dorota Goll  
Telefon: 664 389-075  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: CENA DO NEGOCJACJI !!!!!!! PENSJONAT. Oferowana nieruchomość usytuowana jest na Osiedlu Przewłoka, w Ustce. Posiadłość znajduje się w odległości 700 m. od morza i składa się z dwóch niezależnych od siebie budynków. Na zewnątrz znajduje się basen, oczko wodne z różnymi gatunkami ryb, parking, ogródek, skalniak, wędzarnia i inne. Na samym szczycie pałacu dachu przy wieżyczce znajduje się duży taras ogrodzony murem klinkierowym. Wewnątrz budynków usytuowane drink bar, składający się z dwóch sal oraz stylowy bar gastronomiczny. Sala bankietowa, sauna, pomieszczenie na jacuzzi, mała sala gimnastyczna i pomieszczenia gospodarcze, jak: pralnia i inne. Budynek nr 1 posiada I piętro 3-y duże apartamenty salon wypoczynkowy, kuchnia, jadalnia. II piętro 4-y duże komfortowe apartamenty (7 łazienek). Jadalnia Kuchnia Budynek Nr 2 I piętro 2-a duże pokoje + 1 mniejszy II piętro 2-a duże pokoje + 1 mniejszy. Wszystkie pokoje są z łazienkami. Łączna ilość miejsc noclegowych 43. Budynki są wyposażone w centralne ogrzewanie kotłownia zawiera nowoczesny piec w wraz z automatyką sterującą temperaturą. Bojlery z wężownicą podłączoną do pieca (bądź pod prąd) pozwala to w okresie zimowym na korzystanie dodatkowo wody podgrzewanej piecem. Obydwa budynki są połączone centralą telefoniczną. W każdym pokoju znajduje się połączenie telewizyjne. W apartamentach o wyższym standardzie podłączone TV cyfrowej. Na terenie powyższych budynków znajduje się przewodowa sieć, internet. Ciekawa oferta, Dobra inwestycja

### **Charakterystyka:**

Umeblowanie częściowe, Loggia, Telefon, Internet,

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)



## Mieszkanie - 3 pok. Gdynia 950000

### Opis oferty:

Nieruchomość:	mieszkanie - 3 pok.
Typ transakcji:	sprzedaż
Cena:	950000
Kraj:	Polska
Województwo:	Pomorskie
Miejscowość:	Gdynia
Osiedle:	Śródmieście
Adres:	Plac Kaszubski
Powierzchnia całkowita:	85,0 m <sup>2</sup>
Forma własności:	własność
Liczba pięter:	7
Piętro:	7
Łazienki:	kafle
Kuchnia:	jasna, oddzielna
Piwnica:	1
Ilość pokoi:	3
Rok budowy:	2001
Status:	aktywne
Uprawnienia zawodowe nr:	402

Osoba prowadząca:	Dorota Goll
Telefon:	664 389-075
Telefon:	58 661 72 70
Fax:	58 621 09 95

### Opis oferty:

Lokalizacja: Mieszkanie w ścisłym centrum Gdyni, w sąsiedztwie ulicy Świętojańskiej, Skweru Kościuszki i Bulwaru Nadmorskiego. Budynek z 2001 r. wybudowany przez Invest Komfort. Na parterze oraz piętrze budynku znajdują się lokale usługowe i handlowe, pozostałe kondygnacje zajmują lokale mieszkalnym. Przestronna, klatka schodowa i cichobieżna winda zjeżdżająca do hali garażowej. Wystawa okien wschodnio -północna, okna od dwóch sypialni wychodzą na stronę południową z dala od hałasu i gwaru ulicznego. Pokój dzienny w kształcie prostokąta ustawny dobrze doświetlony z wyjściem na 16m2 taras z widokiem na morze i Port. Kuchnia w kwadracie z zabudową i sprzętem AGD, kuchenka elektryczna z płytą ceramiczną, w przedpokoju duża zabudowa typu Komandor, mała gościnna łazienka z wc, W dalszej części mieszkania dwie sypialnie z zabudową Komandor. Duża rodzinna łazienka, w której jest wanna, prysznic, wc i bidet. Gustowne kafle w stylu angielskim. W pokojach na podłodze wykładziny dywanowe. Mieszkanie ciche, słoneczne, Duże wygodne miejsce postojowe w hali garażowej mieszczącej się pod budynkiem obok miejsca postojowego komórka lokatorska. Cały budynek ogrodzony i monitorowany. Doskonała lokalizacja, CIEKAWA OFERTA, POLECAMY ! (Pośrednik odpowiedzialny: nr licencji 438)

### Charakterystyka:

Balkon, Umeblowanie częściowe, Loggia, Telefon, Internet,

### Dziubczyński - Nieruchomości

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczyński@tkn.pl](mailto:dziubczyński@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczyński.tkn.pl](http://www.dziubczyński.tkn.pl)



## **Działka - bud. 1-rodzinne Karwia 190000**

### **Opis oferty:**

Nieruchomość: działka - bud. 1-rodzinne  
Typ transakcji: sprzedaż  
Rynek: wtórny  
Cena: 190000  
Kraj: Polska  
Województwo: Pomorskie  
Miejscowość: Karwia  
Osiedle: Ostrowo  
Adres: Ostrowo  
Powierzchnia całkowita: 668.0 m<sup>2</sup>  
Powierzchnia działki: 668.0 m<sup>2</sup>  
Forma własności: własność  
Typ działki: budowlana  
Status: aktywne  
Uprawnienia zawodowe nr: 402

Osoba prowadząca: Dorota Goll  
Telefon: 664 389-075  
Telefon: 58 661 72 70  
Fax: 58 621 09 95

### **Opis oferty:**

Lokalizacja: Działka budowlana położona około 1000m od morza ( spacerem 15 minut ) w nadmorskiej lokalizacji OSTROWO, niedaleko Karwi, Jastrzębiej Góry, Władysławowa. Uzbrojenie w drodze. W planie zagospodarowania teren usług, turystyki i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej dopuszcza się postawienie budynku trzykondygnacyjnego, w tym poddasze użytkowe, wysokość 10m, powierzchnia zabudowy 25%.

### **W okolicy**

Las, Morze,

### **Dziubczyński - Nieruchomości**

telefon: 58 661-72-70  
telefon: 503-140-468  
fax: 58 621-09-95  
email: [dziubczynski@tkn.pl](mailto:dziubczynski@tkn.pl)  
adres www: [www.dziubczynski.tkn.pl](http://www.dziubczynski.tkn.pl)